



## **Referat fra generalforsamling i Seniorhus Odense, tirsdag, den 25. marts 2014.**

Christine Greisen bød velkommen til generalforsamlingen og bad om, at deltagerne præsenterede sig.

### **Pkt. 1. valg af dirigent**

Efter præsentationsrunden foreslog Christine Greisen, at John Christensen blev valgt til ordstyrer. Forsamlingen støttede forslaget, og John Christensen takkede for valget.

John Christensen konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

### **Ad. Pkt. 2. valg af referent**

Erik Broby blev valgt.

### **Ad. Pkt. 3. Bestyrelsens beretning til godkendelse.**

Christine Greisen indledte sin beretning med at konstatere, at der er stor interesse for Seniorhus Odense blandt borgere, foreninger, hos kommunen – og ikke mindst blandt gæsterne i Seniorhuset. CG nævnte de mange frivillige, som løser mange forskellige opgaver. CG nævnte endvidere de frivillige tovholdere i Mødestedet og de mange frivillige i foreningerne. CG takkede – de få – medarbejdere for en god indsats.

Christine Greisen nævnte et par af de nye tiltag – bl.a. onsdagsdans, Jazzens Venner og Stol på Motion. Sidstnævnte er et positivt eksempel på, at flere foreninger er gået sammen om en fælles aktivitet.

Om lokalesituationen sagde Christine Greisen, at der i det forløbne år er sket ændringer for et par af foreningskontorerne. Et par af dem er flyttet sammen, så der er blevet mulighed for endnu en datastue, som Ældre hjælper Ældre har ønsket at etablere.

Den eksterne lokalesituation har krævet megen tid og mange ressourcer. Nu er alle ledige lokaler på Toldbodgade blevet taget i brug af hhv. KofaUM Design og Frivilligcenter Odense. Sammen formulerede vi tre en ansøgning til økonomiudvalget, som udløste en bevilling på 3.3 mio. kr., der har gjort det muligt, bl.a. at indrette hal 2 til en multifunktionel hal. Det var en meget positiv oplevelse at overvære det byrådsmøde, hvor beslutningen blev taget. Der var stor ros til os i Seniorhuset – en helt ekstraordinært og fantastisk

positiv oplevelse. Den eksterne lokalesituation kræver stadig megen opmærksomhed. Vi nærmer os nu indvielsen af såvel værksteder som Hal 2 den 28. april 2014.

Den i efteråret 2012 udarbejdede evaluering af Seniorhus Odense har været præsenteret for det politiske udvalg i Ældre- og Handicapforvaltningen. Andre emner, der har i høj grad haft bestyrelsens bevågenhed har været Seniorhusets økonomi. Heldigvis har vi været begunstiget af god økonomi, så der har været gode muligheder for at få indfriet en del af de mange ønsker.

Forsikringsspørgsmålet er afklaret, så nu er såvel daglig leder, de frivillige i Seniorhuset og bestyrelsen forsikret.

Parkering: Der arbejdes fortsat på at forbedre parkeringsmulighederne. En løsning, som er meget langsigtet, er forslaget om at etablere en parallelgade med Toldbodgade. Det vil give mulighed for at etablere skrå-parkering og på den måde betyde flere parkeringspladser. Dog kan arbejdet med en sådan gade tidligst starte i 2017. Om trafiksituationen sagde Christine Greisen i øvrigt, at det stadig er et ønske, at citybussen kan køre forbi her, og ønsket er stadig under overvejelse hos busselskabet.

Christine Greisen fortsatte med at nævne Seniorhusdagen og oplyste, at der har været afholdt en Seniorhusdag i 2013, og at der er planlagt endnu en dag til afholdelse i starten af april. Invitationen hertil er på vej til bestyrelserne.

I 2013 blev der igen holdt en stor fest for frivillige. Det var 2. gang, og det er dejligt at se, at der er så stor deltagelse. Samarbejdet mellem os og glæden ved fællesskabet er stor. Vi er glade og møder mange glade mennesker her. Vi har mange besøgende, og flere af dem er meget misundelige på vores hus.

Om den nærmeste fremtid, oplyste Christine Greisen, at hal 2 og værkstederne bliver indviet 28. april. Det bliver spændende at se, hvordan hal 2 vil blive brugt, og vi håber på, at det vil blive en succes. Også værkstederne er der store forventninger til. Træværkstedet er etableret i samarbejde med KofaUM Design, og det er ønsket, at de ressourcestærke seniorer vil komme til at betyde noget for de knap så ressourcestærke, der kommer i KofaUM Design.

Til slut takkede Christine Greisen medarbejderne, bestyrelsen – tak til alle, der kommer i huset.

John Christensen konkluderede, at der arbejdes med mange ting og fandt det positivt, at der tænkes på fremtiden. JC efterlyste kommentarer til formandens beretning.

Jørgen Jensen fra Faglige Seniorer nævnte ferieplanen for 2014 og refererede til beslutning på bestyrelsesmødet 9. oktober. JJ kritiserede, at Seniorhus Odense følger skolernes ferie. JJ mente, at der tidligere år har været bedre muligheder for at afholde aktiviteter for medlemmerne. Mange medlemmer fra Faglige Seniorer benytter cafeen, så JJ afsluttede af med at sige, at det er vigtigt, at Seniorhus Odense lever op til det ideerne fra 2005, hvor det blev formuleret sådan: Seniorhuset skal være et kraftcenter .... Målrettet alle Odenses seniorer.

Da ikke andre ønskede ordet, konkluderede John Christensen, at beretningen var godkendt.

#### **Ad. Pkt. 4. Bestyrelsen fremlægger regnskab til godkendelse og budget til orientering**

Christine Greisen gennemgik regnskabet. Erik Broby begrundede de manglende tal på ejendomsdelen.

Som det fremgik af regnskabet er der en ubalance på 12.721 kr. Christine Greisen redegjorde for det forløb, der har været omkring Seniorhus Odenses adgang til at overføre overskud fra 2013 til 2014. Af korrespondancen med Ældre- og Handicapforvaltningen fremgår det, at vi har søgt om adgang til at overføre hele Seniorhus Odenses overskud; men forvaltningen vil på trods tilsagn om "hele overskuddet" kun give adgang til at overføre det overskud, der er skabt i cafeen.

Der har været en del dialog om sagen med forvaltningen uden resultat, hvorfor bestyrelsen anbefaler, at generalforsamlingen tager redegørelsen til efterretning og godkender regnskabet for 2013 – og beløbet på 12.721 kr. tilfalder Ældre- og Handicapforvaltningen.

Der var kommentarer fra Dagmar Andersen, som er revisor. DA oplyste, at revisorerne har henstillet, at evt. § 18 midler fremover konteres, så der er en tydelig sammenhæng mellem tilskuddet og de tilhørende udgifter. Erik B oplyste, at det er der allerede taget skridt til.

Dagmar Andersen nævnte også, at det vil være hensigtsmæssigt, hvis køb, anskaffelser og vedligehold i café-sammenhæng bliver opdelt.

Erik B gjorde opmærksom på, at de eneste § 18 midler, der overføres til 2014 er til projektet STOL PÅ MOTION, som har fået en tildeling, der går over 2 år.

#### **Budget 2014:**

Christine Greisen gennemgik budgettet.

Erik Fangel pegede på, at varekøb i cafeen skal fremgå specifikt.

Generalforsamlingen godkendte såvel regnskab som budget med de fremsatte bemærkninger

#### **AD. Pkt. 5 indkomne forslag**

Der var ikke indkommet forslag til dagsordenen.

#### **Ad. Pkt. 6. valg af intern revisor**

Dagmar Andersen blev foreslået genvalgt som intern revisor. Generalforsamlingen vedtog forslaget.

Valg af suppleant til interne revisorer: Inge Huulvej ønskede at fratræde. Efter debat om kriterierne for at blive valgt til intern revisor, blev Torben Jacobsen foreslået. Generalforsamlingen godkendte valget.

Kim Augustsen, der indtil nu har været valgt til intern revisor, blev på baggrund af debatten om kriterier for at være intern revisor foreslået skiftet ud med Anne Grete Thrane. Generalforsamlingen godkendte valget.

#### **Ad. Pkt. 7 eventuelt**

Affødt af debatten om kriterier for, hvad en revisor skal, og hvem, der kan være revisor, blev sprogbugen/begrebet "revisor" – og "bilagskontrollant" kort berørt.

Konklusionen blev, at hvis der skal foretages ændringer i vedtægterne, skal det besluttes på en generalforsamling.

Erik Fangel takkede for den gode stemning, der præger Seniorhuset: Alle de glade ansigter. Tak til formand, forretningsudvalg og ansatte.

Da ikke flere ønskede ordet, takkede John Christensen for god ro og orden og gav ordet til formanden.

Christine Greisen takkede ordstyreren for et veludført arbejde.

---

#### **Bestyrelsens konstituering:**

Christine Greisen ridsede kort op, hvad konstitueringen gik ud på. Herefter blev flg. personer valgt:

Christine Greisen blev genvalgt som formand.

Også Lizzie Roll blev genvalgt som næstformand.

Som 3 medlem af Forretningsudvalget modtog Karl Johan Jørgensen ligeledes genvalg.

*Referent Erik Broby*

Odense, den 5/4-2014

---

  
John Christensen, dirigent