



## **Referat fra generalforsamling i Seniorhus Odense, tirsdag, den 24. marts 2015.**

Christine Greisen bød velkommen til generalforsamlingen og bad om, at deltagerne præsenterede sig.

### **Pkt. 1 Valg af dirigent**

Christine Greisen foreslog på vegne af bestyrelsen John Christensen som dirigent. Generalforsamlingen støttede forslaget, og JC blev valgt.

John Christensen konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

### **Pkt. 2 Valg af referent**

Erik Broby blev valgt som referent.

### **Pkt. 3 Bestyrelsens beretning til godkendelse**

Christine Greisen nævnte, at interessen for Seniorhus Odense stadig er stor fra borgerne og foreninger. Interessen er også stor fra institutioner, kommuner og foreninger såvel udenbys som udenlands. Dette kommer til udtryk gennem de mange besøg, Seniorhuset har.

Seniorhuset er karakteriseret ved stor glæde og stort engagement. De mange frivillige i cafeen, receptionen, værkstederne, de flittige hænder, transportguiderne, Mødestedets mange tovholdere og redaktøren af hjemmesiden yder en stor indsats, som vi alle har gavn af i det daglige. Også foreningerne i huset bidrager med engagement og aktiviteter. Ligeså de mange eksterne foreninger. Også medarbejderne bidrager, hvilket er en væsentlig forudsætning.

Tusind tak til alle!

Christine Greisen nævnte, at Seniorhuset så sandelig lever op til forventninger om et aktivt seniorliv. I det forløbne år er Metalværkstedet og Træværkstedet kommet i gang. Tovholdere møder her op hver dag og er klar til at hjælpe og vejlede. Træværkstedet er et samarbejde med KoFaUMdesign. Det har til tider været en vanskelig proces at indgå i samarbejdet. Det er ikke nok, at man som tovholder er faglig velfunderet. Man skal også have social forståelse for at kunne få det til at fungere med deltagerne fra KoFaUMdesign.

Om Hal 2 sagde Christine Greisen, at den er et stort aktiv for Seniorhuset. Mange mennesker benytter Hallen. Der afholdes møder og konferencer, koncerter, dans mv. Samarbejdet med de øvrige beboere på matriklen betyder, at der også kommer andre brugere end seniorer. Vi har søgt Albani Fonden og opnået et tilskud til inventar på 75.000 kr. Vi har også søgt Energi Fyn om et tilskud. Her håber vi på et snarligt, positivt tilsagn.

Hal 2 og værkstederne blev indviet den 28. april af borgmester Anker Boye. Det var en stor dag med mange besøgende og god underholdning hele dagen.

Mødestedet har igen fået mange nye aktiviteter bl.a. petanque.

Christine Greisen kommenterede arbejdet i bestyrelsen. CG nævnte, at der nu er forsikring på alle frivillige, på bestyrelsen og på medarbejdere. Med hjælp fra en forsikringskonsulent i kommunen fik bestyrelsen god rådgivning, og den ekstra udgift til forsikring afholdes af Ældre- og Handicapforvaltningen. Tak til rådmand Per Berga herfor.

Christine Greisen nævnte også husets faste udvalg: caféudvalget, receptionsudvalget, festudvalget og kunstudvalget, som alle gør et stort arbejde. CG takkede for Per Elis store maleri, som kunstneren har skænket til huset. CG nævnte også Galschiødts flygtninge, der både har været bemærket og været debatskabende.

Om økonomien sagde Christine Greisen, at den er rigtig fin. Faktisk kan man undre sig over alle de ting, det har været muligt at anskaffe. Bl.a. til hal 2: lyd og lysforhold er bragt i orden. Lysafskærmning. Nu mangler vi scenebelysning. Og her afventer vi som tidligere nævnt svar på vores ansøgning til Energi Fyn.

I forsommeren havde forretningsudvalget et læserbrev i Fyens Stiftstidende. Det var et indlæg som reaktion på Anker Boyes præsentation af civilsamfundsstrategien. Forretningsudvalget fremførte det synspunkt, at vi har kede af, at vi ikke kan overføre penge fra et år til et andet. Et evt. overskud vil tilfalde kommunekassen. Vi blev inviteret til møde i Ældre- og Handicapforvaltningen, og efterfølgende undersøgte vi den løsning, som forvaltningen foreslog – dog uden held. Så et evt. overskud vil i fremtiden stadig tilfalde kommunekassen.

Christine Greisen fortsatte med at oplyse, at der ikke er afholdt nogen Seniorhusdag i 2014. Forretningsudvalget har været i dialog med alle husets foreninger og lyttet til deres synspunkter. Heldigvis er der ikke meget utilfredshed, tværtimod!

Der er som aftalt udarbejdet en evaluering af Seniorhuset for 2013 og 2014. Den er sendt til rådmanden i Ældre- og Handicapforvaltningen. Vi afventer en tilbagemelding og har tilbudt at møde op til en evt. drøftelse.

Det sociale liv i Seniorhus Odense er positivt. Der har været afholdt en fest for frivillige, og ca. 135 frivillige deltog i en flot fest.

Christine Greisen sluttede med at sige, at vi skal være gode til at samarbejde, vi skal huske at påskønne det store arbejde, der gøres til fælles gavn for os alle. Tak til alle brugere af huset, til bestyrelserne, til de mange frivillige og medarbejderne.

Generalforsamlingen godkendte enstemmigt formandens beretning.

#### **Pkt. 4 Bestyrelsen fremlægger regnskab til godkendelse og budget til orientering**

Erik Broby gennemgik det reviderede regnskab for 2014. EB oplyste, at det ikke har været muligt at få et samlet regnskab for ejendomsdelen, som administreres af Odense kommune. Ejendomsdelen består af flere forskellige konti, som igen er blevet opdelt mellem flere forvaltninger. Det er grunden til, at der ikke er et samlet overblik. Imidlertid har udgifterne til ejendomsdelen ikke direkte indflydelse på Seniorhusets økonomi. Der er for ejendomsdelen et maksimum på ca. 730.000 kr. i 2014. Evt. ikke forbrugte midler kan aldrig tilfalde Seniorhuset til driftsudgifter.

Erik Broby fortsatte med at oplyse, at det regnskab, der har betydning for Seniorhus Odense, er det, der foreligger, og som udviser et underskud på 88.802 kr. Det er bevidst, at vi har undgået et overskud, da dette ville ende i kommunekassen. Hvordan det vil gå med underskuddet – om det vil blive opkrævet af Odense Kommune, må tiden vise.

Dagmar Andersen oplyste, at hun og Asger Lindstrøm har gennemgået regnskabet og vurderet, at det er retvisende, hvorfor det er underskrevet af revisorerne.

Dagmar Andersen ønskede, at det i fremtiden bliver muligt at kende de eksakte udgifter til rengøring.

Regnskabet for 2014 blev godkendt.

#### **Budget 2015**

Erik Broby kommenterede det foreslåede budget og gjorde opmærksom på, at ambitionsniveauet for omsætningen i caféen er justeret ned. Som følge heraf er også udgifterne til råvarer til caféen nedjusteret. Der er sat 250.000 kr. af primært til forbedring af ventilationen i cafékøkkenet. Her arbejdes der i samarbejde med By- og Kulturforvaltningen om at beskrive, hvad der er brug for, hvorefter der bliver indhentet tilbud. Der vil være fokus på at øge udlejningen af Hal 2 i 2015.

Forslaget til budget blev taget til efterretning af generalforsamlingen.

#### **Pkt. 5 Indkomne forslag – optagelse af "Mødestedet" som medlem af foreningen "Seniorhus Odense".**

Bestyrelsen for Seniorhus Odense foreslår optagelse af foreningen "Mødestedet" i foreningen "Seniorhus Odense" med virkning fra d.d. Christine Greisen begrundede kort forslaget og nævnte, at det stærkt stigende aktivitetsniveau i Mødestedet og dets etablering som forening har været medvirkende til, at bestyrelsen i Seniorhus Odense enstemmigt anbefaler optagelse af Mødestedet.

John Christensen gennemgik kort kriterierne for optagelse af nye foreninger, som de er beskrevet i vedtægterne og konkluderede, at da Mødestedet er en forening for seniorer, var formalia overholdt. JC efterlyste kommentarer.

Christine Greisen roste Mødestedet for dets fortsatte aktivitetsudvidelser og nævnte, at Mødestedet er dér, hvor man kan komme med ønsker og få støtte til at komme i gang, hvis man som senior har en god idé.

Erik Fangel udtalte sin støtte til forslaget.

Ingen af deltagerne i generalforsamlingen begærede afstemning, hvorefter forslaget blev enstemmigt vedtaget.

### **Pkt. 6 Valg af 1 intern revisor for 2 år og valg af 2 interne revisorsuppleanter for 1 år.**

Asger Lindstrøm var på valg. AL ville gerne fortsætte, så generalforsamlingen besluttede at genvælge AL.

Også de 2 revisorsuppleanter Torben Jacobsen og Anne Grethe Thrane blev genvalgt.

### **Pkt. 7 Eventuelt.**

Dagmar Andersen oplyste, at i forlængelse af projektet med udveksling af frivillige med Litauen, er en gruppe herfra på vej på besøg sidst i maj.

Frede Jensen gav udtryk for undren over administrationen af opslagstavlerne. FJ havde fokus på, at nogle opslag er større end, hvad der er meldt ud, de må være.

Erik Fangel udtrykte sin tak til formanden og forretningsudvalget samt en stor tak til Erik Broby for hans engagement og store velvilje.

-----  
Repræsentanter for Mødestedet blev budt velkommen i foreningen og deltog i den sidste del af generalforsamlingen. På Mødestedets vegne takkede Mogens Sørensen for beslutningen om at optage Mødestedet i bestyrelsen for Seniorhus Odense. MS nævnte, at det har været længe undervejs. Mødestedet skulle også finde sin plads i huset, men nu er vedtægter og formalia i orden. MS sluttede med at sige, at Mødestedet vil bestræbe sig på at gøre det så godt, som muligt, takkede endnu en gang og udtrykte ønsket om et godt samarbejde.

Da ikke flere ønskede ordet, takkede John Christensen for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Christine Greisen takkede John Christensen for vel udført arbejde.

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig på denne måde:

Formand og medlem af forretningsudvalget: Christine Greisen

Næstformand og medlem af forretningsudvalget: Lizzie Roll

3. medlem af forretningsudvalg: Karl Johan Jørgensen.

*Referent Erik Broby*

Odense, den 23/4-2015



---

John Christensen, dirigent

