



## Generalforsamling i bestyrelsen for Seniorhus Odense – 12. marts 2013.

Christine Greisen bød velkommen til den store forsamling.

### Pkt. 1 Valg af dirigent

Christine Greisen foreslog på bestyrelsens vegne John Christensen, som blev valgt.

John Christensen takkede for valget.

John Christensen konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet, og at kravet om 2/3 deltagelse var opfyldt, så generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

### Pkt. 2 Valg af referent

John Christensen foreslog på bestyrelsens vegne Erik Broby, som blev valgt.

### Pkt. 3 Bestyrelsens beretning.

#### Christine Greisen, formand:

Interessen for Seniorhus Odense er stor – dels fra borgere og dels fra foreninger; men også fra Odense Kommune og Ældre- og Handicapforvaltningen er interessen stor.

Hvordan lever vi op til disse forventninger? Mange i Seniorhuset gør en stor indsats: husets frivillige – ex. receptionen, cafeen, de praktiske hjælpere og de frivillige i EU projektet. Også de frivillige i Mødestedet, som giver seniorer mulighed for at stille deres arbejdskraft til rådighed til glæde for andre. Endelig er der de mange frivillige i foreningerne, som bor i huset og i de eksterne foreninger, som benytter huset. Medarbejderne i Seniorhus Odense yder også en stor indsats. Det samme gælder bestyrelsen og suppleanterne i Seniorhusets bestyrelse. Sidst, men ikke mindst er der brugerrådet, som blev valgt i juni, og som nu er repræsenteret i bestyrelsen. Rådets opgave er at repræsentere de frivillige, Mødestedets tovholdere og de eksterne brugere af huset.

Alle de her nævnte yder gennem deres deltagelse opbakning til Seniorhuset.

Fra kommunal side er der tydelige forventninger til, at vi bidrager til et aktivt seniorliv for borgerne. Man taler om, at de frivillige skal bidrage, hvilket de gør. Som aktuelle eksempler kan jeg nævne søndagscafeen, rådgivningen i hhv. Giftforeningen og Alzheimerforeningen samt netcafeen. Projektet med Paletten er

ligeledes et ekstempel på, at vi samarbejder med kommunen. Aktuelt er også Seniorinformationsmøderne, som fremover vil blive holdt her i huset. Og som noget nyt er der projekt "Nedbrydning af transportbarrierer". Seneste initiativ er udlån af AV udstyr. Alle sammen gode initiativer, som det er vigtigt, at foreningerne bakker op om.

"Ny Virkelighed?" Det er noget med, at flere frivillige skal være med til at løse opgaver, som kommunen tidligere tog sig af. Målet er, at vi kan bevare den velfærd, vi kender i dag. Nye områder her er eksempelvis Nem-idé, træning mv. Der er masser af ting, der kan tages fat på.

Bestyrelsens arbejde. Dorthes sygdom har præget arbejdet i den første del af året. Der var mange forskellige holdninger; men alle ønskede, at opgaven blev løst. Vi fik hjælp udefra. Og viljen til at få det hele til at fungere var og er heldigvis til stede.

Der er mange forskellige udvalg i Seniorhuset. Driftsøkonomiudvalg, caféudvalg, receptionsudvalg, kunstudvalg og festudvalg mfl.

Det sociale liv betyder meget. Det er det, der gør, at det er dejligt at besøge huset. Respekten for hinanden, samarbejdet, hjælpsomheden og fællesskabet betyder, at vi har det godt med hinanden/er glade. Man er glad for at være og komme i huset.

Lokaleudnyttelsen. Udnytter vi vore lokaler godt nok? Der holdes øje med os! Det gælder alle lokaler: husk at booke. Under tiden mangler vi lokaler. Vi kan ikke efterkomme forespørgslen efter lokaler. Har vi generelt noget plads i huset? F.eks. har OK klubben åbnet sit foreningslokale for, at KoFaUM kan etablere sprogundervisning. Godt initiativ.

Evalueringen af Seniorhus Odense. Forretningsudvalget har deltaget i Ældre- og Handicapudvalgets møde og gennem en hel time drøftet Seniorhuset med fokus på ønsker, muligheder og forventninger.

Fremtiden. Samarbejdet med KoFaUM Design og Frivilligcentret. Der arbejdes på, at få bygget om. Vi har afsat en del penge. I næste måned har vi foretræde for økonomiudvalgsmødet. Vi tror på, at det lykkes. Ideen med samarbejdet er, at vi får vores værksted etableret. Seniorhuset fik lov til at overføre 350.000 kr. til værksteder. Der er etableret arbejdsgruppe, som skal arbejde med indretning. ÆHU har fokus på mandeaktiviteter og foreslog, at vi kunne bruge sløjdlokaler. Vi sagde, at det altså er et værksted, vi har brug for. Motion er et andet område, vi håber på at komme i gang med.

Parkeringsproblemer. Vi mangler plads – har et parkeringsproblem. Måske vil en kommende omlægning af trafikken give mulighed for skråparkering. Vi ønsker også Citybussens rute lagt forbi her.

Til slut tak til alle for den store indsats.

Generalforsamlingen godkendte formandens beretning.

70

#### **Ad. 4. Regnskab til godkendelse og budget til orientering**

##### Regnskab 2012:

Christine Greisen oplyste, at regnskabet er underskrevet og godkendt af de udpegede revisorer.

Christine Greisen gennemgik regnskabet:

- Ejendommens udgifter
- Administration og løn – underskud: 46.100 kr.
- Café – overskud 93.000 kr.
- Bidrag fra foreningerne (fællesudgifter) – 127.700 kr.
- Eksterne foreninger – overskud 27.900 kr.
- Litauen – rest overføres 18.900 kr.

I alt overføres 250.000 kr. og 100.000 kr. = 350.000 kr.

John Christensen efterlyste spørgsmål.

Gert Larsen spurgte, om de 350.000 kr. skal bruges på begge værksteder. Christine Greisen svarede, at det er der ikke truffet endelig beslutning om. Der er endnu ikke indhentet priser.

Herefter blev regnskabet godkendt.

##### Budget 2013

Christine Greisen fremlagde budgettet for 2013, som er udarbejdet af driftsøkonomiudvalget.

John Christensen spurgte, om der var spørgsmål. Det var der ikke.

#### **Ad. Pkt. 5 Indkomne forslag**

Der er ikke indkommet forslag.

#### **Ad. Pkt. 6 Valg af intern revisor for 2 år og valg af 2 interne revisorsuppleanter for 1 år.**

Asger Lindstrøm blev genvalgt som intern revisor.

Inge Huulvej og Kim Augustsen blev begge genvalgt som interne revisorsuppleanter.

#### **Ad. Pkt. 7. Eventuelt**

Spørgsmålet om ferielukning af Seniorhuset blev rejst. Christine Greisen svarede, at emnet er på bestyrelsesmødet i morgen.

Hans Jørgen Rasmussen bad om dørlukkere på de 2 toiletdøre på 1. sal. Ellen Kjær Hansen oplyste, at problemet er, at dørene altid står åbne.

Karl Johan Jørgensen nævnte de steder, hvor der ikke er etableret automatisk lysslukning. Lyset brænder ofte her.

*JC*

Orla Stagild rejste spørgsmålet de vedtægter, som ligger på hjemmesiden. Med udgangspunkt i dem, mente OS, at der er en uoverensstemmelse mellem de vedtægter, som ligger på nettet og de, som er sendt ud i forbindelse med generalforsamlingen. Det drejer sig bl.a. om frist for indkaldelse af generalforsamlingen.

Orla Stagild udtrykte tilfredshed med, at Seniorhuset har fået en hjertestarter.

Orla Stagild udtrykte en forventning om, at når man låner et lokale med højtaleranlæg, skal det virke. Der har været et tilfælde, hvor der manglede nye batterier.

Da ikke flere ønskede ordet, takkede John Christensen forsamlingen for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Christine Greisen takkede John Christensen for vel udført opgave som dirigent.

---

### Beslutningsreferat fra konstituerende møde i bestyrelsen.

#### Valg til forretningsudvalg

Forretningsudvalget blev genvælgt:

- Formand: Christine Greisen
- Næstformand: Lizzie Roll
- Medlem Karl Johan Jørgensen

*Referent Erik Broby*

Odense, den

26/3 - 2013



John Christensen, dirigent